

1



MAGISTRAT

stol. król. miasta

KRAKOWA.

W Krakowie, dnia 10. września 1910.

394 D. IV

L. 7953/10

Boo.

Do

1. *Do Pana Polikarwa Andrychowskiego
właśc. realn. lok. 1791. D. III. l. 13. l. 24. m. P. Kraszewskiego
zamieszkałego przy ulicy Jabłonowskiej 6. B. - w Krakowie*

Po rozpoznaniu przedłożonego przez Pana
w dwóch egzemplarzach planu na budowę 3 p. domu w realn. lok. 13. D. II.

Magistrat na zasadzie sprawozdania komisji policyjno-budowniczej, odbytej na gruncie ze współudziałem sąsiadów w budowie tej interesowanych w dniu 5. września 1910. i opinii Budownictwa miejskiego, zatwierdza załączony plan jako zgodny z miejscowością i zaprojektowany odpowiednio do przepisów policyi budowniczej oraz zasad dobrej konstrukcji i udziela pozwolenia na prowadzenie budowy według tego planu ze względów policyjno-budowniczych pod następującymi zastrzeżeniami:

1. a) Niniejsze pozwolenie nie obejmuje budowy kanałów domowych, łączenia rynien dachowych, instalacji wodociagowych, gazowych i elektrycznych, o które to zezwolenie wnieść należy osobne podanie.

b) /



2. Przy budowie tej powinny być ściśle przestrzegane przepisy policyjno-budownicze wogóle, a to pod odpowiedzialnością tak właściciela budującego oraz budowniczego budowę kierującego, jako też majstrów murarskiego i ciesielskiego, prowadzących roboty, a w szczególności:

18)
7. Układu dobrowolnego między właścicielem budującym a właścicielem *audom. sąsiedni* i sąsiadn *ich* zawartego wobec komisji protokółarnie w dniu *5. września 1910.* i objętego protokołem komisji, który strony podpisały, a którego odpis w załączeniu 1/1. się doręcza, powinien budujący podczas budowy tej w zupełności przestrzegać i ściśle dotrzymać.

1/1. zrobić odpis protokołu
<—> i dołączyć do

Exp.

8. O dniu rozpoczęcia budowy zawiadomić należy poprzednio P. *kom. Stokowy* *Inspektora* Budownictwa miejskiego, oraz c. k. Administrację podatków; do której również wnieść należy podanie w terminie 6-cio tygodniowym po ukończeniu budowy, licząc od dnia odbytej komisji odbiorczej, w celu uzyskania uwolnienia od podatku.

9. Skoro budowę według niniejszego konsensu o tyle się wykończy; że mury, ściany, belki, powały, dachy, sklepienia i ogniotrwałe schody będą wykonane, powinien kierujący budowniczy donieść o tem w myśl § 51 Ust. bud. Magistratowi w celu zarządzenia oględzin budowy przed wyprawieniem.

Przed odbyciem komisji policyjno-budowniczej nie wolno wyprawiać murów i ścian budynku.

10. W razie gdyby budowy od czasu uzyskanego pozwolenia przez **lat dwa** nie rozpoczęto, konsens niniejszy traci swą ważność.

11. Od rezolucyi niniejszej wolno w myśl 62 i 65 Ust. bud. wnieść rekurs do Rady miasta w 14 dniach licząc od dnia następnego po doręczeniu.

O czem otrzymuje zawiadomienie P.

Bolesław Wodzyński
w załatwieniu podania z dnia *27 sierpnia* 19 *10.* przy
zwrocie jednego egzemplarza zatwierdzonego planu 2/1.

C. k. Administracja podatków w myśl odezwy c. k. Delegata Namiestnictwa z dnia 8 kwietnia 1874 r. L. 760;

Budownictwo miejskie przy dołączeniu drugiego egzemplarza planu 3/1. do zachowania w swych aktach — oraz P. *K. Sticha starszy*
Inspektor Budownictwa miejskiego, a P. *Jan Proś architekt*
jako kierujący budową z poleceniem dopilnowania, aby prowadzono tę budowę ściśle według zatwierdzonego niniejszem planu i zastrzeżeń powyżej umieszczonych.

Przed rozpoczęciem budowy powinien właściciel budujący okazać kierującemu budowę plany przez Magistrat zatwierdzone, oraz rezolucję niniejszą.

79533/10

Km. du. 12. IX. 1910.

Inspektor Budownictwa miejskiego
Zm. 2088 24/10
do radomstwa.

Grodzinski

Krakowice

zamieszkałego w 46: 10
III 2. 19 w dniu 28 IX 1910
celownik

Przepisy Ustawy budowniczej dla m. Krakowa z d. 18 lipca 1883 r. L. 63 i z 28 marca 1905, L. 57, Dz. ustaw i rozp. krajowych.

- a) przepisy ustawy ogniowej z 10 lutego 1891, L. 18 Dz. u. k.;
- b) przepisy, wydane okólnikiem Magistratu, co do składania na ulicy materiałów budowlanych, a mianowicie polecające, aby piasek, wapno i glinę wprost z wozu wnoszono do wnętrza domu; oraz przepisy dotyczące składania materiałów budowlanych na ulicach i placach publicznych objęte § 15 Ust. bud.;
- c) przepisy co do jakości i trwałości materiałów budowlanych, a mianowicie: cegły, kamienia do fundamentów, wapna, drzewa na belki i t. d., tudzież przepisy co do obciążeń konstrukcyi budowlanych i co do wytrzymałości materiałów budowlanych (Reskr. c. k. Min. spr. wew. z 14 kwietnia 1902, L. 12914) i przepisy co do wykonywania konstrukcyi betonowych i żelazno betonowych (Reskr. c. k. Min. spr. wewn. z d. 15 listopada 1907 L. 37295);
- d) przepis § 20 ustawy państwowej z 26 grudnia 1893, L. 193 Dz. u. p., polecający, iż zewnątrz budowy ma być umieszczona tablica z nazwiskiem kierującego budowniczego i majstrów murarskiego i ciesielskiego przy budowie zatrudnionych;
- e) rozporządzenie Magistratu z dnia 28 lutego 1882 r. L. 4494, dotyczące używania szyn kolejowych do sklepień;
- f) rozporządzenie Magistratu z dnia 20 lutego 1886 r. L. 32447, wskazujące, iż okna domów nowobudowanych, winny się otwierać na **wewnątrz** domów;
- g) rozporządzenie Magistratu z dnia 18 maja 1886 r. L. 7937, polecające dokładne oznaczenie na planach izby mieszkalnej dla stróża domowego;
- h) rozporządzenie sanitarne z dnia 10 czerwca 1886 r. L. 9986 (Nr. 11 Dz. rozp. m. Krakowa, str. 96), dotyczące budowy i utrzymania w porządku wychodków, dołów kloacznych i zlewnych, kanałów, zlewów, gnojowników i t. p.;
- i) rozporządzenie z dnia 27 lipca 1887 r. L. 7158 (Dz. rozp., str. 99), dotyczące wypłaty zarobku robotnikom;
- k) rozporządzenie z dnia 15 lutego 1888 L. 22769/III., dotyczące **książek robotniczych** i kasy chorych;
- l) rozporządzenie c. k. Ministerstwa handlu i spraw wewnętrznych z dnia 7 lutego 1907, Nr. 24 Dz. u. p., wydane dla **zapobieżenia nieszczęśliwym wypadkom** i dla **ochrony zdrowia robotników** przy budowach nadziemnych.

W szczególności zwraca się uwagę na § 47 tego rozporządzenia, według którego na placu budowy mają być w miejscach łatwo dostępnych, przybite przepisy zachowania się robotników, wymienione w tym paragrafie.

3. Przed rozpoczęciem kopania fundamentów winien kierujący budowniczy zawiadomić w krótkiej drodze Budownictwo miejskie celem wytknięcia linii regulacyjnej, **a po osiągnięciu dna fundamentów celem zbadania pokładu gruntu.**

4. Budowę prowadzić mają koncesyjonowani majstrowie murarscy i ciesielscy, pod kierunkiem urzędownie upoważnionego inżyniera budowy, cywilnego architekta, względnie koncesyjonowanego budowniczego, który odpowiedzialnym jest w myśl § 13 Ust. bud. wobec władzy **osobiście** za jakość roboty, materiał, oraz za wykonanie całej budowy i zarządzenie środków bezpieczeństwa.

Kierujący budową powinien złożyć deklarację, własnoręcznie podpisaną, w biurze Urzędu Budownictwa miejskiego w księdze na ten cel przeznaczonej, przed rozpoczęciem budowy, iż obejmuje prowadzenie budowy, albo jej kierunek i za nią na się bierze osobistą odpowiedzialność.

5. Naprawy bruków, asfaltów, lub też uszkodzenia innej własności miejskiej powstałe wskutek budowy przez sztafary rusztowań, składanie ciężarów i t. p. zarządzi Urząd Budownictwa miejskiego na koszt budującego.

Zabrania się surowo samowolnego wykonywania podobnych napraw.

6. Od zatwierdzonego planu i linii regulacyjnej ulicy odstępować nie wolno, w razie zaś, gdyby w ciągu budowy zaszła potrzeba zmiany zatwierdzonych planów, powinien budujący przedłożyć Magistratowi na zmiany te plan w dwóch egzemplarzach, w sposób jak postąpiono z pierwotnymi planami Magistratu **zanim zaś zatwierdzenie zmian tych nastąpi, nie wolno budującemu zmian tych wykonywać.** — W każdym wypadku dostrzeżonego odstąpienia samowolnego od zatwierdzonych planów Magistrat budowę natychmiast wstrzyma, a właściciela realności i budowniczego wraz z majstrem ciesielskim i murarskim ukarze grzywną w myśl § 59 Ust. bud.