



Wisła dostanie nową halę. Koszt inwestycji: 55 mln zł

2010-10-18

Miasto ogłosiło konkurs na koncepcję architektoniczną hali TS Wisła Kraków. O tym, jak będzie wyglądać nowy obiekt sportowy przy Reymonta, przekonamy się w styczniu 2011 roku.

Trwają przymiarki do budowy hali sportowej dla TS [Wisła Kraków](#). Miasto ogłosiło konkurs na koncepcję architektoniczną nowego obiektu. - Nowa hala powinna być nowoczesna i bezpieczna. To ma być obiekt o wysokim standardzie użytkowym i estetycznym, odpowiadający aktualnym międzynarodowym standardom, zapewniający widzom odpowiedni poziom widowiskowości - mówi prezydent Krakowa Jacek Majchrowski.

Wyboru najlepszej koncepcji architektonicznej dokona 12-osobowe jury, któremu przewodniczy główny architekt miasta prof. Andrzej Wyżykowski. W sędziach konkursowych zasiadają przedstawiciele Zarządu Infrastruktury Sportowej, SARP oraz TS Wisła Kraków. - Zależy nam na wyborze najlepszej pod względem przestrzennym, funkcjonalnym, estetycznym, technicznym i eksploatacyjnym koncepcji tego obiektu. Projektanci muszą wziąć pod uwagę wymagający teren, na którym położona będzie hala - sąsiedztwo Błonia Krakowskich i terenów rekreacyjnych między aleją 3 Maja a ulicami Piastowską i Reymonta - zaznacza prof. Wyżykowski.

Hala zostanie wybudowana na tyłach istniejącej, a stara, 60-letnia, stanie się zapleczem nowej. - Były pomysły obudowywania starego budynku i wyburzania go od wewnątrz. Prowadziłoby to jednak do co najmniej rocznej przerwy w występach koszykarek u siebie, na co nie możemy sobie pozwolić - podkreśla prezes klubu Ludwik Miętta-Mikołajewicz.

Ze względu na niewielką powierzchnię przewidzianą na potrzeby nowej hali w projekcie dopuszcza się wykorzystanie parkingów od strony ul. Reymonta. Rada miasta przegłosowała już stosowne poprawki do zmian w planie zagospodarowania przestrzennego obszaru TS Wisła. Pierwotnie bowiem plan zakładał budowę osobnych parkingów dla stadionu i hali Wisły. Ale było to jeszcze wówczas, gdy Kraków liczył na organizację Euro 2012.

Projekt hali musi uwzględniać potrzeby organizacji międzynarodowych rozgrywek różnych dyscyplin sportów halowych, w tym: koszykówki, siatkówki, piłki ręcznej, futsalu. Obiekt ma też odpowiadać potrzebom imprez kulturalnych, konferencji, wystaw, koncertów itp. Hala nie może mieć mniej niż 4 tys. miejsc siedzących. Projektanci powinni przewidzieć też zaplecze z szatniami, gastronomią, infrastrukturą dla mediów i częścią administracyjną. Obiekt ma być też w pełni dostępny dla osób niepełnosprawnych.

Wnioski o dopuszczenie do rywalizacji można składać do 26 października. Wyniki poznamy w połowie stycznia 2011 roku. Za zwycięstwo przewidziano nagrodę w wysokości 25 tys. zł, a także możliwość uzyskania zlecenia na opracowanie dokumentacji projektowej hali. Szczegółowe projekty zwycięzca będzie musiał dostarczyć do 30 czerwca.



Koszt całości inwestycji nie powinien przekroczyć 55 mln zł. Na budowę hali Wisły urząd marszałkowski zagwarantował z dotacji europejskich 8 mln euro. Wisła oprócz przekazania terenu pod halę nie jest w stanie wyłożyć brakujących pieniędzy, więc do realizacji projektu przyłączyła się gmina. Miasto musi wyłożyć minimum 25 proc. wartości inwestycji. Wszystko zależy jednak od przyszłorocznego budżetu. Jeśli okaże się, że miasto nie jest w stanie dołożyć całej brakującej kwoty, rozważane będzie również uczestnictwo inwestora prywatnego.

Przypomnijmy, że pierwotnie nową halę przy ulicy Reymonta miał budować marszałek województwa małopolskiego z funduszy unijnych wspólnie z prywatnym partnerem. Po wycofaniu się tego ostatniego, prezydent Krakowa Jacek Majchrowski podjął decyzję o zaangażowaniu się w projekt. Kluczowa w sprawie okazała się groźba utraty unijnej dotacji, która przepadłaby, gdyby nie podjęto działań przygotowawczych do inwestycji.

Według wstępnych ustaleń użytkownikiem hali ma być Wisła, ale żadne dokumenty nie zostały jeszcze w tej sprawie podpisane. - Najpierw wybudujemy obiekt, a potem zastanowimy się, na jakich zasadach będzie funkcjonować - uważa prezes klubu.

Szymon Modestowicz, Dawid Hajok