„Ciepłe mieszkanie”: dotacje dla wspólnot mieszkaniowych

2024-09-15

Zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła, uruchomienie mikroinstalacji fotowoltaicznej czy sporządzenie audytu energetycznego to przykładowe zadania, na jakie wspólnoty mieszkaniowe mogą otrzymać dotację w ramach programu priorytetowego „Ciepłe mieszkanie” na obszarze Gminy Miejskiej Kraków. 12 lipca rozpoczął się nabór wniosków o udzielenie tego dofinansowania, który trwa do dziś, 2 sierpnia.

Głównym celem programu jest poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji pyłów i gazów cieplarnianych poprzez ulepszenie efektywności energetycznej w wielorodzinnych budynkach mieszkalnych.

Program jest realizowany ze środków udostępnionych Wojewódzkiemu Funduszowi Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, a następnie przekazywanych przez Gminę Miejską Kraków wspólnotom mieszkaniowym. Zgodnie z zasadami programu, wspólnoty, które realizują spełniające warunki dofinansowania przedsięwzięcie, powinny obejmować od trzech do siedmiu lokali mieszkalnych.

Na jakie zadania może być udzielona dotacja?

Wsparciem objęte będą takie przedsięwzięcia jak:

- zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła
- zakup i montaż ocieplenia przegród budowlanych, okien, drzwi drzwi/bram garażowych oddzielających przestrzeń ogrzewaną od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego (zawiera również demontaż)
- zakup i montaż oraz odbiór i uruchomienie mikroinstalacji fotowoltaicznej, przy czym instalacja fotowoltaiczna dofinansowana w ramach programu może służyć wyłącznie na potrzeby części wspólnych budynku mieszkalnego.

Dodatkowo za koszt kwalifikowany może zostać uznane sporządzenie dokumentacji: audyt energetyczny, dokumentacja projektowa, ekspertyzy ornitologiczna i chiropterologiczna, w przypadku spełnienia warunków określonych w regulaminie programu.

Dofinansowanie nie obejmuje wymiany źródeł ciepła na paliwo stałe na nowe źródła ciepła.

Kto może ubiegać się o dotację?

Uprawnionymi do składania wniosków o udzielenie dotacji są wspólnoty mieszkaniowe obejmujące od trzech do siedmiu lokali mieszkalnych.

Wysokość dotacji?

Maksymalna kwota dotacji wynosi 60% kosztów kwalifikowanych, lecz nie więcej niż 150 tys. zł. Ewentualnie prowadzona działalność gospodarcza w budynku nie może przekraczać 30% powierzchni całkowitej budynku i będzie wpływała na wysokość dofinansowania (proporcjonalne pomniejszanie).

Więcej informacji o naborze można znaleźć w **Biuletynie Informacji Publicznej**. Szczegółowe informacje dotyczące zasad udzielania dofinansowania można także uzyskać osobiście w Krakowskim Centrum Doradztwa Energetycznego Wydziału ds. Jakości Powietrza UMK: Rynek Podgórski 1, pokój 8, od poniedziałku do czwartku w godz. 7.40–15.30, a w piątek w godz. 7.30–15.30 lub telefonicznie pod numerem infolinii Wydziału: **12 616 8848**.

Szczegółowe warunki dofinansowania określone są w dokumentacji programu „Ciepłe mieszkanie”.