



**Magiczny
Kraków**

Kto dostanie mieszkanie w TBS

2014-06-17

Rozpatrzono 127 wniosków, a tylko 39 osób zakwalifikowano jako kandydatów do zawarcia umów najmu lokali znajdujących się w zasobach Towarzystwa Budownictwa Społecznego. Na ten temat rozmawiano na posiedzeniu Komisji Mieszkalnictwa.

Tylko osoby spełniające określone warunki mogą ubiegać się o przyznanie możliwości wynajmu lokali TBS. Muszą posiadać prawo do lokalu socjalnego lub nie posiadać miejsca zamieszkania, tytułu własności do lokalu, bądź nieruchomości, albo zamieszkiwać w budynkach hoteli pracowniczych. Dodatkowo średni miesięczny dochód netto takich osób musi przekraczać kwoty: dla jednej osoby – 1.688,90 zł, dla dwóch osób – 1.477,78 zł, dla rodzin trzyosobowych i większych – 1.266,67 zł (na osobę). W 2014 roku rozpatrzono 127 wniosków o wynajem lokalu mieszkalnego z zasobów TBS, lecz po dokonaniu weryfikacji zakwalifikowało się 39 osób, a 88 wniosków rozpatrzono negatywnie. Do 16 czerwca wydano 11 skierowań do zawarcia umowy najmu lokalu z TBS. Mieszkania pozyskiwane są przez Gminę Miejską Kraków wyłącznie z tzw. naturalnego ruchu ludności, czyli w skutek rozwiązania umowy z poprzednim najemcą, eksmisji lub zgonu. – We wrześniu 2014 r. planuję się ponownie czasowo wznowić rozpatrywanie wniosków o TBS – powiedział Edward Siatka, zastępca dyrektora Wydziału Mieszkalnictwa.