



**Magiczny
Kraków**

Lufthansa rozwija skrzydła w Krakowie

2013-12-12

500 osób rozpocznie pracę w nowym, krakowskim biurze Lufthansa Global Business Services - centrum zajmującym się obsługą spółek grupy Lufthansa. Siedziba firmy mieści się w oddanym w środę (10 grudnia) do użytku biurowcu w kompleksie „Bonarka 4 Business” przy ul. Puskarskiej. W otwarciu budynku udział wzięła Zastępca Prezydenta Krakowa ds. Rozwoju Miasta - Elżbieta Koterba.

Krakowskie biuro Lufthansy zajmuje się usługami z zakresu finansów, rachunkowości, księgowości, zarządzania personelem oraz z obszaru zakupów dla niemieckiego przewoźnika lotniczego na obszarze Europy, Bliskiego Wschodu i Afryki.

W miarę rozwoju będzie przejmować więcej coraz bardziej złożonych zadań, wykonywanych na potrzeby wszystkich spółek wchodzących w skład grupy Lufthansa.

Firma planuje nadal się rozwijać i zwiększyć zatrudnienie w krakowskim centrum do ponad 800 osób.

Dodajmy, że nasze miasto jest największym regionalnym rynkiem biurowym - na koniec II kwartału Kraków miał 519.4 tys. mkw. nowoczesnej powierzchni biurowej.

W drugim kwartale tego roku w Krakowie wynajęto 29 tys. mkw. takich powierzchni, z czego $\frac{1}{4}$ przypadła na transakcje typu pre-let. Wysoki popyt na powierzchnię widać np. na podstawie danych dotyczących pustostanów. Zajmują one jedynie około 3 proc. istniejących powierzchni, które obecnie są wolne i gotowe do wynajęcia.

W budowie znajduje się obecnie kolejne 12 budynków biurowych - łącznie 114 tys. mkw. nowoczesnej powierzchni.

W 2014 roku planowane jest oddanie do użytkowania kolejnych budynków: Alma Tower przy ul. Pilotów, Quattro Business Park przy al. Bora-Komorowskiego, Orange budynki Amsterdam i Rotterdam przy ul. Klimeckiego, Enterprise Park budynek C przy ul. Powstańców Wielkopolskich, dwa budynki firmy Skanska przy ul. Kapelanka, Pascal przy ul. Armii Krajowej/ Lea i Avia przy al. Jana Pawła II.