



**Magiczny
Kraków**

ogłoszenie o przetargu

2013-04-30

Prezydent Miasta Krakowa

ogłasza przetargi ustne nieograniczone

na sprzedaż nieruchomości stanowiących

własność Gminy Miejskiej Kraków

1. drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie 17 jednostka ewidencyjna Krowodrza przy ulicy Przegorzalskiej, objętych KW KR1P/00212780/5 oznaczonych nr działek: 314/3 o powierzchni 0,0631 ha, 314/4 o powierzchni 0,0630 ha oraz 314/5 o powierzchni 0,0721 ha.

- **Cena wywoławcza działki nr 314/3 wynosi: 275 400,00 zł brutto, w tym 23% podatku VAT. Wadium: 28 000,00 zł**
- **Cena wywoławcza działki nr 314/4 wynosi: 274 950,00 zł brutto, w tym 23% podatku VAT. Wadium: 28 000,00 zł**
- **Cena wywoławcza działki nr 314/5 wynosi: 314 640,00 zł brutto, w tym 23% podatku VAT. Wadium: 32 000,00 zł**

Obszar w skład, którego wchodzi przedmiotowe nieruchomości podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Osiedle Przegorzały” zatwierdzonego uchwałą Nr LXXXVII/1132/09 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 grudnia 2009 r. Działki nr 314/3, 314/4 i 314/5 znajdują się w terenie zabudowy mieszkaniowo – usługowej oznaczonym symbolem 2MNU.

Przedmiotowe nieruchomości są niezabudowane. Posiadają kształty zbliżone do prostokąta. Położone są w terenie płaskim, łatwym do zagospodarowania i zabudowy. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o niskiej intensywności. Działki są niezagospodarowane, nieogrodzone, porośnięte roślinnością trawiastą, krzewami, w części zadrzewione. Nieruchomości od południa graniczą z nieruchomościami zabudowanymi domami jednorodzinnymi. Posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej – ul. Przegorzalskiej. Ponadto działka nr 314/5 od strony wschodniej przylega do ul. Szyszko - Bohusza. Działki położone są w zasięgu sieci uzbrojenia technicznego. Wzdłuż północnej granicy działek przebiegają sieci elektroenergetyczne, wodociągowa oraz telekomunikacyjne. Działy III i IV KWKR1P/00212780/5 nie zawierają wpisów.

Pierwszy przetarg na sprzedaż przedmiotowych nieruchomości został przeprowadzony w dniu 27 marca 2013 r.

2. drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości



gruntowej, składającej się z działki nr 254/8 o powierzchni 0,0894 ha oraz udziału Gminy Miejskiej Kraków wynoszącego 1/4 części nieruchomości gruntowej oznaczonej nr działki 254/11 o powierzchni 0,0403 ha, objętej KW KR1P/00299352/9, położonej w obrębie 36, jednostka ewidencyjna Nowa Huta przy ul. Karaszewicza-Tokarzewskiego.

- **Cena wywoławcza wynosi: 94 400,00 zł brutto, w tym 23% podatku VAT**
- **Wadium: 9 500,00 zł**

Obszar w skład, którego wchodzi przedmiotowa nieruchomość, podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Branice-Dwór, zgodnie z którym znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – oznaczonych symbolem 12MN.

Działka nr 254/8 posiada kształt regularny zbliżony do prostokąta. Położona jest w terenie płaskim. Nieruchomość położona jest w zasięgu sieci uzbrojenia technicznego. Przyłączenie obiektów do sieci infrastruktury technicznej możliwe będzie na warunkach określonych przez dysponentów sieci. Najbliższe sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny zielone. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej ul. Karaszewicza-Tokarzewskiego przez działkę nr 254/11. Działka nr 254/11 wydzielona została jako droga wewnętrzna obsługująca działki nr 254/8, 254/9, 254/10, 284.

W dziale III KW KR1P/00299352/9 wpisane jest ostrzeżenie o niezgodności treści księgi wieczystej z rzeczywistym stanem prawnym nieruchomości przeciwko prawu własności Gminy Kraków co do działki nr 255/1 powstałej z podziału działki nr 255 na rzecz Doroty Greguła, oraz co do działek nr 255/2, 254/3, 254/4 i 254/6 powstałych z podziału działek nr 255 i 254 - na rzecz Józefy Brandos. Ponadto wpisane są służebności przejazdu i przechodu. Powyższe wpisy nie dotyczą zbywanej nieruchomości. Dział IV tej księgi wolny jest od wpisów.

Pierwszy przetarg na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości został przeprowadzony w dniu 27 marca 2013 r.

3. trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,0757 ha położonej w obrębie 68, jednostka ewidencyjna Podgórze w rejonie ul. Fortecznej, składającej się działek oznaczonych nr 155/2 o powierzchni 0,0154 ha, 155/3 o powierzchni 0,0400 ha, 155/8 o powierzchni 0,0203 ha, objętej KW KR1P/00213571/4.

- **Cena wywoławcza wynosi: 261 800,00 zł brutto, w tym 23% podatku VAT**
- **Wadium: 27 000,00 zł**

Obszar w skład, którego wchodzi nieruchomość, nie podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na wniosek Gminy Miejskiej Kraków w dniu 30 listopada 2010 r. wydana została decyzja Nr AU-2/7331/3542/10 o ustaleniu warunków zabudowy, zgodnie, z którą nieruchomość może zostać zabudowana budynkiem usługowym. Decyzja jest ostateczna.

Nieruchomość posiada kształt nieregularny. Porośnięta jest drzewami i krzewami. Należy dążyć do zachowania i zabezpieczenia przed zniszczeniem jak największej ilości drzew ozdobnych.



W przypadku nieuniknionej kolizji z zielenią inwestor winien zwrócić się do Wydziału Kształtowania Środowiska z wnioskiem o wydanie uzgodnienia w zakresie ochrony środowiska pod kątem ochrony zieleni. Nieruchomość położona jest w zasięgu sieci uzbrojenia technicznego. Przyłączenie do sieci infrastruktury technicznej możliwe będzie na warunkach określonych przez dysponentów sieci. Wzdłuż południowej granicy działki nr 155/3 przebiega naziemna (na podporach) sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia. W najbliższym sąsiedztwie zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i handlowo – usługowa. Obsługa komunikacyjna inwestycji planowana jest od ul. Fortecznej, stanowiącej drogę publiczną, poprzez projektowany zjazd po terenie części działek oznaczonych nr 512/3, 512/4 i 512/5 stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, po których zostanie ustanowiona służebność przejazdu, przechodu i przejścia z mediami na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości składającej się z działek oznaczonych nr 155/2, 155/3 i 155/8.

Jednorazowa opłata z tytułu ustanowienia służebności wynosi 26 051,40 zł brutto, w tym 23% podatku VAT. Obowiązek urządzenia i utrzymania drogi obciąża właściciela nieruchomości władnącej. Nieruchomość wolna jest od obciążeń.

Pierwszy przetarg na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości został przeprowadzony w dniu 10 grudnia 2012 r., a drugi w dniu 27 marca 2013 r.

4. trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej nr działki 92/3 o powierzchni 0,0211 ha, położonej w obrębie 50, jednostka ewidencyjna Podgórze, przy ul. Nowosądeckiej, objętej KW KR1P/00016435/8.

- **Cena wywoławcza wynosi: 76 300,00 zł brutto, w tym 23% podatku VAT**
- **Wadium: 8 000,00 zł**

Obszar w skład, którego wchodzi przedmiotowa nieruchomość, nie podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa działka nr 92/3 położona jest w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej wysokiej intensywności MW w korytarzu podstawowego układu drogowo-ulicznego. Zgodnie z opinią Wydziału Gospodarki Komunalnej na przedmiotowej działce nie planuje się realizacji inwestycji miejskich w zakresie planowanego układu drogowego oraz infrastruktury technicznej.

Przedmiotowa nieruchomość ma kształt nieregularny, zbliżony do trapezu. Stanowi pas terenu porośniętego trawą wzdłuż ul. Nowosądeckiej. Od strony północnej sąsiaduje z zabudową mieszkaniową wielorodzinną, a od strony południowej i zachodniej z nieruchomościami zabudowanymi garażami. Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci uzbrojenia technicznego. Ponadto wzdłuż południowej granicy działki przebiega sieć telekomunikacyjna oraz elektroenergetyczna niskiego napięcia na podporach. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej. Obsługa komunikacyjna działki odbywa się od ul. Buraczanej. Nieruchomość wolna jest od obciążeń.

Pierwszy przetarg na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości został przeprowadzony w dniu 10 grudnia 2012 r., a drugi w dniu 27 marca 2013 r.

5. czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości



**Magiczny
Kraków**

gruntowej, oznaczonej nr działki 107/1 o powierzchni 0,0653 ha, objętej KW KR1P/00307681/4, położonej w obrębie 31 jednostka ewidencyjna Nowa Huta w rejonie ul. Nadwodnej.

- **Cena wywoławcza wynosi: 40 495,00 zł brutto, w tym 23% podatku VAT**
- **Wadium: 4 100,00 zł**

Obszar w skład, którego wchodzi przedmiotowa nieruchomość, nie podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XII/87/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 16 kwietnia 2003 r., działka nr 107/1 położona jest w terenach o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności (MN).

Nieruchomość ma kształt regularny. Porośnięta jest drzewami i krzewami. W przypadku nieuniknionej kolizji z istniejącą zielenią inwestor winien się zwrócić z wnioskiem o wydanie uzgodnienia w zakresie ochrony środowiska pod kątem ochrony zieleni. Położona jest w zasięgu sieci uzbrojenia technicznego, z wyjątkiem sieci kanalizacyjnej i opadowej. Przyłączenie obiektu do sieci infrastruktury technicznej możliwe będzie na warunkach określonych przez dysponentów sieci. W zachodniej części działki zlokalizowana jest studnia. Wzdłuż północnej granicy działki przebiega napowietrzna sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej ul. Nadwodnej, po terenie części działki nr 100/10 stanowiącej własność Spółki dla Zagospodarowania Wspólnoty Gruntowej os. Wolica, na podstawie postanowienia Sądu Rejonowego dla Krakowa – Nowej Huty w Krakowie Wydział I Cywilny Sygn. akt I Ns 1183/07/N z dnia 11 marca 2008 r. w sprawie ustanowienia służebności drogi koniecznej. Nieruchomość wolna jest od obciążeń.

Pierwszy przetarg na sprzedaż tej nieruchomości został przeprowadzony w dniu 16 października 2012 r., drugi w dniu 18 grudnia 2012 r., a trzeci w dniu 27 marca 2013 r.

6. czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej nr działki 385/6 o powierzchni 0,0902 ha objętej KW KR1P/00245438/3 oraz udziału Gminy Miejskiej Kraków wynoszącego 1/3 części nieruchomości oznaczonej nr działki 385/7 o powierzchni 0,0247 ha objętej KW KR1P/00468451/9, położonych w obrębie 81 jednostka ewidencyjna Podgórze w rejonie ul. Wrony.

- **Cena wywoławcza wynosi: 90 600,00 zł brutto, w tym 23% podatku VAT**
- **Wadium: 9 500,00 zł**

Obszar w skład, którego wchodzi przedmiotowe nieruchomości, podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Sidzina - Północ”, zgodnie z którym znajdują się w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w obszarze historycznego układu centrum wsi Sidzina i jego przedłużeniu – oznaczonych symbolem MN.3.

Działka nr 385/6 posiada kształt nieregularny. Położona jest w terenie o niewielkim spadku w kierunku zachodnim. Południowa część działki położona jest w sąsiedztwie rowu odwadniającego. Nieruchomość położona jest w zasięgu sieci uzbrojenia technicznego. Przyłączenie obiektów do sieci



infrastruktury technicznej możliwe będzie na warunkach określonych przez dysponentów sieci. Przez działkę od strony jej zachodniej granicy w kierunku południowo – wschodnim przebiegają dwie sieci elektroenergetyczne niskiego napięcia na podporach. Najbliższe sąsiedztwo nieruchomości stanowi rozproszona zabudowa mieszkaniowo - usługowa. Działka nr 385/7 wydzielona została jako droga wewnętrzna obsługująca działki 385/4, 385/5 i 385/6.

Nieruchomości nie posiadają bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, dojazd odbywa się od ul. Wrory po działkach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, oznaczonych nr 385/1 i 385/2, objętych KW KR1P/00468447/8. Aktem notarialnym Rep.A.800/2011 z dnia 27.04.2011 r. ustanowiona została służebność przejazdu i przechodu po terenie części działki nr 385/1 i całej działce nr 385/2 na rzecz każdorazowego właściciela między innymi działki nr 385/7 natomiast służebność przejazdu, przechodu i przejścia z mediami na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 385/6 zostanie ustanowiona w umowie notarialnej sprzedaży nieruchomości przez Gminę Miejską Kraków. Nabywca nieruchomości ustalony w drodze przetargu zobowiązany będzie do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków jednorazowej opłaty z tytułu opisanej wyżej służebności gruntowej w wysokości 1 549,80 brutto w tym 23% podatku VAT. Obowiązek współuczestniczenia w urządzeniu i utrzymaniu drogi obciąża właściciela nieruchomości władnącej. Nieruchomość wolna jest od obciążeń.

Pierwszy przetarg na sprzedaż tej nieruchomości został przeprowadzony w dniu 16 października 2012 r., drugi w dniu 18 grudnia 2012 r., a trzeci w dniu 27 marca 2013 r.

7. czwarte przetargi na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych, położonych w obrębie 102, jednostka ewidencyjna Podgórze, przy ul. Bogucickiej:

- **oznaczonej nr działki 155/3 o powierzchni 0,0890 ha objętej KW KR1P/00025354/2 wraz z udziałem wynoszącym 1/5 cz. działki nr 155/7 objętej KW KR1P/00485424/6. Cena wywoławcza wynosi 134 400,00 zł brutto w tym 23% podatku VAT, wadium wynosi 13 500,00 zł,**
- **oznaczonej nr działki 155/4 o powierzchni 0,0890 ha objętej KW KR1P/00025354/2 wraz z udziałem wynoszącym 1/5 cz. działki nr 155/7 objętej KW KR1P/00485424/6. Cena wywoławcza wynosi 134 400,00 zł brutto w tym 23% podatku VAT, wadium wynosi 13 500,00 zł,**
- **oznaczonej nr działki 155/5 o powierzchni 0,0890 ha objętej KW KR1P/00025354/2 wraz z udziałem wynoszącym 1/5 cz. działki nr 155/7 objętej KW KR1P/00485424/6. Cena wywoławcza wynosi 134 400,00 zł brutto w tym 23% podatku VAT, wadium wynosi 13 500,00 zł,**
- **oznaczonej nr działki 155/6 o powierzchni 0,0890 ha objętej KW KR1P/00025354/2 wraz z udziałem wynoszącym 1/5 cz. działki nr 155/7 objętej KW KR1P/00485424/6. Cena wywoławcza wynosi 134 400,00 zł brutto w tym 23% podatku VAT, wadium wynosi 13 500,00 zł.**

Obszar w skład, którego wchodzi opisane wyżej nieruchomości, nie podlega ustaleniom miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Warunki zabudowy tych nieruchomości określone zostały decyzją Nr AU-2/7331/3451/2005 z dnia 27 grudnia 2005 r. o ustaleniu warunków zabudowy dla



zamierzenia inwestycyjnego pn. „Budowa czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących na działkach nr 155/3, 155/4, 155/5, 155/6 i 155/7 obręb 102 Podgórze, położonych przy ul. Bogucickiej w Krakowie”. Decyzja jest ostateczna. Zgodnie z wymienioną wyżej decyzją działki nr 155/3, 155/4, 155/5, 155/6 mogą zostać zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi wolnostojącymi, natomiast działka nr 155/7 stanowi wewnętrzną drogę dojazdową.

Nieruchomości są niezabudowane, o kształcie zbliżonym do prostokąta. Położone są na wzniesieniu, w terenie o lekkim spadku w kierunku północnym. Dojazd możliwy jest bezpośrednio z ul. Bogucickiej, stanowiącej drogę publiczną, a następnie po terenie działki nr 155/7 stanowiącej wewnętrzną drogę dojazdową. Działki położone są w zasięgu sieci uzbrojenia technicznego. Przyłączenie poszczególnych budynków do sieci infrastruktury technicznej możliwe będzie na warunkach określonych przez dysponentów sieci. Najbliższe sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny niezabudowane oraz rozproszona zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Nieruchomości wolne są od obciążeń.

Pierwsze przetargi na sprzedaż tych nieruchomości zostały przeprowadzone w dniu 16 października 2012 r., drugie w dniu 18 grudnia 2012 r., a trzecie w dniu 27 marca 2013 r.

Szczegółowe informacje odnośnie ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego można uzyskać w Biurze Planowania Przestrzennego ul. Sarego 4 lub na stronie internetowej [www.bip.krakow.pl/Rozwój Miasta/Planowanie Przestrzenne/Plany Obowiązujące](http://www.bip.krakow.pl/Rozwój_Miasta/Planowanie_Przestrzenne/Plany_Obowiazujace).

Z decyzjami o ustaleniu warunków zabudowy można się zapoznać w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicz 29 pok. 413. IVp. Na podstawie art. 63 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.) z późniejszymi zmianami) decyzja o ustaleniu warunków zabudowy może zostać przeniesiona na rzecz nabywcy nieruchomości, jeżeli złoży oświadczenie, że przyjmie wszystkie warunki w niej zawarte.

Przetargi na sprzedaż wymienionych wyżej nieruchomości odbędą się w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy ul. Kasprowicz 29 w dniu 7 czerwca 2013 r. w sali konferencyjnej, pok. 18.

poz. 1 – godz. 9.00	poz. 4 – godz. 10.30	poz. 7 – godz. 12.00
poz. 2 – godz. 9.30	poz. 5 – godz. 11.00	
poz. 3 – godz. 10.00	poz. 6 – godz. 11.30	

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w podanej wyżej wysokości w formie pieniądza z oznaczeniem nieruchomości:

- przelewem lub wpłata na rachunek bankowy Miasta Krakowa, Wydziału Finansowego Urzędu Miasta Krakowa pl. Wszystkich Świętych 3/4, prowadzony w PEKAO S.A. Nr 27 1240 4722 1111 0000 4856 4667, w taki sposób, aby najpóźniej w dniu 4 czerwca 2013 r. wadium znajdowało się na rachunku bankowym Miasta Krakowa.
- w gotówce w kasie Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich świętych 3/4- parter najpóźniej



**Magiczny
Kraków**

do dnia 4 czerwca 2013 r. kasa przyjmuje wpłaty od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.40-15.00.

Przed otwarciem przetargu jego uczestnik winien przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium oraz dowód tożsamości. W przypadku, gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna, osoba upoważniona do reprezentowania uczestnika powinna przedłożyć do wglądu aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego, a osoba prowadząca działalność gospodarczą zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej. Jeżeli uczestnik jest reprezentowany przez pełnomocnika, konieczne jest przedłożenie oryginału pełnomocnictwa upoważniającego do działania na każdym etapie postępowania przetargowego.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od podpisania umowy notarialnej. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, w ciągu 3 dni od odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia wynikiem negatywnym przetargu, w sposób odpowiadający formie wnoszenia.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Sprzedaż opisanych wyżej nieruchomości oraz opłata z tytułu ustanowienia służebności przejazdu i przechodu (poz. 6) oraz służebności przejazdu, przechodu i przejścia z mediami (poz. 3) opodatkowana jest podatkiem VAT w stawce 23%. Ceny nabycia nieruchomości oraz opłata z tytułu ustanowienia służebności przejazdu i przechodu (poz. 7) oraz służebności przejazdu, przechodu i przejścia z mediami (poz. 3) płatne są jednorazowo przed zawarciem umowy notarialnej. W dniu podpisania umowy notarialnej środki finansowe winny znajdować się na rachunku bankowym Miasta Krakowa. O terminie zawarcia umowy notarialnej nabywca zostanie zawiadomiony do 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanych w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Koszty sporządzenia umowy notarialnej i wpisów w księdze wieczystej ponosi nabywca.

W przypadku, gdy nabywcą nieruchomości ustalony zostanie cudzoziemiec w rozumieniu ustawy z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 167, poz. 1758 z późn. zm.), do zawarcia umowy notarialnej sprzedaży nieruchomości nabywca winien przedłożyć zezwolenie, jeżeli uzyskanie zezwolenia wynika z przepisów cytowanej wyżej ustawy.

Szczegółowe informacje odnośnie zbywanych nieruchomości można uzyskać w Wydziale Skarbu Miasta Referacie Przetargów i Zamian, Urzędu Miasta Krakowa ul. Kasprowicza 29, pokój 413, telefon 12 616-9808, w godzinach pracy urzędu.

Ogłoszenie o przetargu jest zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Krakowa www.bip.krakow.pl Finanse i Mienie/ Nieruchomości Miasta Krakowa/ Przetargi i Rokowania na zbycie



**Magiczny
Kraków**

nieruchomości/.

Prezydent Miasta Krakowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.