



**Magiczny
Kraków**

Ośrodek Ruczaj: kolorowa elewacja gotowa

2024-12-25

Jaki jest stan prac przy budowie Ośrodka Ruczaj? To co najbardziej rzuca się w oczy to gotowa już wielokolorowa elewacja. Ale postęp widać także wewnątrz okazałego budynku.

Zacznijmy jednak od samej góry, czyli dachu. Wykonawca – firma Łęgprzem – zakończył wszystkie prace przy poszczególnych warstwach poszycia dachowego. Zrealizowano obróbki szachtów, zamontowano bariery oraz system asekuracji. Na dachu prowadzone są prace instalacyjne: zamontowane zostały wszystkie urządzenia, w tym centrale wentylacyjne, nawilżacze, wentylatory. Są one aktualnie spinane z instalacjami elektrycznymi i sanitarnymi.

Gotowa jest zewnętrzna elewacja Ośrodka Ruczaj. Zamontowane zostały wielobarwne aluminiowe światłolamace – najbardziej charakterystyczny element budynku. Do zakończenia został niewielki zakres prac wykończeniowych głównie na poziomie „0”.

Mocno zaawansowane są też roboty wewnątrz. Aktualnie wykonawca skupia się na dokończeniu instalacji elektrycznych i sanitarnych. Zakończono roboty tynkarskie, a w ponad 50 proc. wykonano gładzie na ścianach. Rozpoczęło się już wstępne malowanie, a w części pomieszczeń jest już układana okładzina z płytek. Ponadto w budynku zakończono montaż dźwigu hydraulicznego oraz rozpoczęto montaż windy osobowej. Jeśli chodzi o salę wielofunkcyjną, zamontowano konstrukcję stalową oraz stalowe podesty nad widownią i sceną.

Przypomnijmy: umowa na realizację Ośrodka Ruczaj, filii Centrum Kultury Podgórze została podpisana 1 lutego 2023 r. Kontrakt ma się zakończyć w połowie 2025 r. Wartość umowy to 55 592 023,00 w tym 30 mln zł to środki z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

Budynek posiada cztery kondygnacje nadziemne i dwie podziemne. Centralną część obiektu zajmuje wielofunkcyjna sala widowiskowa z 287 miejscami oraz sceną z przeznaczeniem na koncerty, spektakle teatralne, projekcje filmowe, eventy. Sala zostanie wyposażona w technologię sceniczną: m.in. mechanikę sceny, profesjonalne oświetlenie sceny oraz nagłośnienie przystosowane do ww. przedsięwzięć.

W ramach kontraktu jesienią ubiegłego roku nasadzono 67 drzew. Jest to pierwsza część przewidzianych nasadzeń. Inwestycja obejmuje również wykonanie zagospodarowania terenu i połączenie go z układem komunikacyjnym osiedla budynków mieszkalnych należących do Gminy Miejskiej Kraków. W ramach tych prac zostanie nasadzona kolejna partia zieleni oraz zamontowane obiekty małej architektury.