



**Magiczny
Kraków**

„Ciepłe mieszkanie”: dotacje dla wspólnot mieszkaniowych

2024-10-18

Zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła, uruchomienie mikroinstalacji fotowoltaicznej czy sporządzenie audytu energetycznego to przykładowe zadania, na jakie wspólnoty mieszkaniowe mogą otrzymać dotację w ramach programu „Ciepłe mieszkanie” na obszarze Gminy Miejskiej Kraków. Do dziś, 18 października trwa nabór wniosków o udzielenie tego dofinansowania.

Głównym celem programu jest poprawa jakości powietrza oraz zmniejszenie emisji pyłów i gazów cieplarnianych poprzez ulepszenie efektywności energetycznej w wielorodzinnych budynkach mieszkalnych. Program jest realizowany ze środków udostępnionych Wojewódzkiemu Funduszowi Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, a następnie przekazywanych przez Gminę Miejską Kraków wspólnotom mieszkaniowym. Zgodnie z zasadami programu, wspólnoty, które realizują spełniające warunki dofinansowania przedsięwzięcie, powinny obejmować od trzech do siedmiu lokali mieszkalnych.

Na jakie zadania może być udzielona dotacja?

Wsparciem objęte będą takie przedsięwzięcia jak:

- zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła
- zakup i montaż ocieplenia przegród budowlanych, okien, drzwi drzwi/bram garażowych oddzielających przestrzeń ogrzewaną od przestrzeni nieogrzewanej lub środowiska zewnętrznego (zawiera również demontaż)
- zakup i montaż oraz odbiór i uruchomienie mikroinstalacji fotowoltaicznej, przy czym instalacja fotowoltaiczna dofinansowana w ramach programu może służyć wyłącznie na potrzeby części wspólnych budynku mieszkalnego.

Dodatkowo za koszt kwalifikowany może zostać uznane sporządzenie dokumentacji: audyt energetyczny, dokumentacja projektowa, ekspertyzy ornitologiczna i chiropterologiczna, w przypadku spełnienia warunków określonych w regulaminie programu.

Dofinansowanie nie obejmuje wymiany źródeł ciepła na paliwo stałe na nowe źródła ciepła.

Kto może ubiegać się o dotację?

Uprawnionymi do składania wniosków o udzielenie dotacji są wspólnoty mieszkaniowe obejmujące od trzech do siedmiu lokali mieszkalnych.

Wysokość dotacji

Maksymalna kwota dotacji wynosi 60 proc. kosztów kwalifikowanych, lecz nie więcej niż 150 tys. zł. Ewentualnie prowadzona działalność gospodarcza w budynku nie może przekraczać 30 proc. powierzchni całkowitej budynku i będzie wpływała na wysokość dofinansowania (proporcjonalne



**Magiczny
Kraków**

pomniejszanie).

Więcej informacji o naborze można znaleźć w [Biuletynie Informacji Publicznej](#) Miasta Krakowa. Szczegółowe informacje dotyczące zasad udzielania dofinansowania można także uzyskać osobiście w Krakowskim Centrum Doradztwa Energetycznego Wydziału ds. Jakości Powietrza UMK: Rynek Podgórski 1, pokój 8, od poniedziałku do czwartku w godz. 7.40–15.30, a w piątek w godz. 7.30–15.30 lub telefonicznie pod numerem infolinii Wydziału: **12 616 88 48**.