



Wycofanie zgody na sprzedaż nieruchomości

2023-09-06

Kluby radnych Kraków dla Mieszkańców oraz Prawo i Sprawiedliwość złożyły w Kancelarii Rady Miasta Krakowa dwa projekty uchwał.

Klub Radnych Kraków dla Mieszkańców wystąpił z projektem w sprawie uchylenia uchwały nr LVII/1678/21 Rady Miasta Krakowa z 5 maja 2021 r. dotyczącej wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, zabudowanych budynkami użytkowymi położonymi w Krakowie przy ul. Zamoyskiego 42 B, C, F, G, H, I.

- Rada Miasta Krakowa wsłuchując się w głos mieszkańców wycofuje niniejszym zgodę na sprzedaż nieruchomości przy ul. Zamoyskiego. W związku z postulatami krakowian prosimy o przeprowadzenie konsultacji społecznych dotyczących przyszłości tego terenu na wzór tych zrealizowanych dla zagospodarowania fortu nr 31 „św. Benedykt”. Uchwała nie niesie za sobą skutków finansowych, gdyż nie przeprowadzono skutecznie przetargu na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości, o której ochronę apelują mieszkańcy – piszą radni w uzasadnieniu do projektu uchwały według druku 3592. Podczas sesji zreferuje go Łukasz Maślona.

Klub Radnych Prawo i Sprawiedliwość także przedstawił projekt uchwały w sprawie wycofania zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, zabudowanych budynkami użytkowymi położonymi w Krakowie przy ul. Zamoyskiego 42 B, C, F, G, H, I.

- Na wniosek mieszkańców ze starej części Podgórza oraz posiłkując się uchwałą nr LIX/705/2023 - właściwej co do lokalizacji - Rady Dzielnicy XIII Podgórze z dn. 22-08-2023 składamy projekt uchwały zawierający zamiar cofnięcia zgody Rady Miasta Krakowa na zbycie działek nr 409/4, 409/6, 409/7, 409/9, 409/10, 409/12, 409/13 przy ul. Zamoyskiego 42, na których znajdują się budynki byłej Podgórskiej Straży Pożarnej. Dodatkowo na przedmiotowej nieruchomości w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jest przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną o wysokości 18 m z możliwością wyburzeń. Historycznie patrząc budynki te po byłej straży pożarnej, wybudowane na przełomie XIX/XX wieku i na które składają się: budynek główny wraz garażami „posiadają wiele wybitnych cech jako wyróżniający się element krajobrazu miejskiego na obszarze będącym w strefie buforowej obszaru wpisanego na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO”. W uzasadnieniu do uchwały Rada Dzielnicy XIII Podgórze stoi na stanowisku, iż „wszelkie działania dotyczące tego miejsca powinny być podejmowane z należytą rozważą i w konsensusie z wolą lokalnej społeczności, aby chronić przed zniszczeniem historyczną zabudowę dawnego miasta Podgórze” – możemy przeczytać w uzasadnieniu do projektu uchwały według druku 3593. Podczas sesji temat zreferuje Wiceprzewodniczący Rady Miasta Krakowa Michał Drewnicki.

Oba projekty uchwał procedowane będą w trybie dwóch czytań.

[Projekty uchwał i rezolucji](#)