



Modrzejówka dla mieszkańców

2023-05-30

Co dalej z „Modrzejówką”? Czy uda się doprowadzić do udostępnienia willi mieszkańcom? Jakie będzie jej przeznaczenie? Nad tym m.in. tematem zastanawiali się radni z Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska.

Projekt uchwały w sprawie udostępnienia „Modrzejówki” mieszkańcom Krakowa, według druku 3398, złożyła grupa radnych. Ustala się w niej kierunki działania dla Prezydenta Miasta Krakowa, polegające na podjęciu wszelkich możliwych i prawnie dopuszczalnych działań mających na celu udostępnienie budynku „Modrzejówki” i jego otoczenia mieszkańcom Krakowa poprzez jej wykup i włączenie przyległych terenów zielonych do parku Młynówka Królewska.

Autorzy projektu uchwały w uzasadnieniu powołali się na społeczną inicjatywę „Ocalmy Modrzejówkę dla krakowian”. Jak piszą inicjatorzy/apelanci do władz miasta: (...) XIX-wieczna willa „Modrzejówka” to materialny ślad obecności w naszym mieście wspaniałej kobiety, wybitnej aktorki, obywatelki i filantropki - Heleny Modrzejewskiej, która planowała spędzić tu resztę swojego życia. Część budynku zamierzała też przeznaczyć na działalność związaną z kulturą i edukacją. W willi, której forma nawiązuje do architektury uzdrowskiej (dziś to już bardzo rzadki przykład w Krakowie), zachował się jeszcze oryginalny drewniany ganek. Szczątkowo przetrwał też dawny ogród, niegdyś obsadzony modrzewiami. W roku 2000 willa i otaczające ją osiedle dawnych budynków robotniczych „Modrzejówka” zostały wpisane do rejestru zabytków (A-1113, wpis 18 stycznia 2000 r.).

- Apelujemy do radnych, by powrócić do dyskusji z Arcybractwem Miłosierdzia, by znaleźć konsensus w celu udostępnienia willi mieszkańcom – mówiła prezeska Fundacji Czas Wolny, która zbierała podpisy pod społeczną inicjatywą „Ocalmy Modrzejówkę dla Krakowian, Joanna Wendorff.

- Dzięki lokalizacji w samym centrum Krowodrzy na początku trasy, którą płynęła niegdyś Młynówka Królewska, a wzdłuż której ciągnie się obecnie najdłuższy park w Polsce - miejsce to nadal ma ogromny potencjał dla realizacji przedsięwzięć związanych z historią, kulturą, sztuką, rekreacją, czy edukacją ogrodniczą - przecież Krowodrza do niedawna była dzielnicą rolniczą, słynęła z obfitujących w owoce sadów, ogrodów warzywnych i pięknej zieleni. Niestety niewiele z tych bogactw przetrwało do naszych czasów. Wykup „Modrzejówki” pozwoliłby powiększyć teren parku Młynówka Królewska, co łączy się z jednym z priorytetowych zadań miasta, jakim jest wykup terenów zielonych – możemy m.in. przeczytać w uzasadnieniu do projektu uchwały.

Rozmowy na temat długotrwałego użytkowania „Modrzejówki” przez Gminę Miejską Kraków na cele kulturalne prowadzone były w 2018 r. ostatecznie nie doszło do przedstawienia oferty przez Arcybractwo Miłosierdzia, które jest właścicielem tego zabytkowego budynku. Jak wyjaśniał dalej Komisarz Arcybractwa Miłosierdzia, ks. Łukasz Michalczewski, Arcybractwo jest gotowe wrócić do rozmów z miastem.

Komisja przyjęła poprawkę do projektu uchwały, by do wykupu „Modrzejówki” dodać inne formy prawne, które mogą doprowadzić do długotrwałego użytkowania tego miejsca przez miasto, na rzecz



**Magiczny
Kraków**

krakowian.

Radni pozytywnie zaopiniowali projekty uchwał w sprawie: rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Ruszcza – Północ” (druk nr 3391) oraz przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Parki miejskie Górki Narodowej” (druk nr 3387).

Przyjęli także projekt uchwały komisji w sprawie odwołania z funkcji przewodniczącego Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska radnego Grzegorza Stawowego. Decyzję w tej sprawie podejmie Rada Miasta Krakowa.