



**Magiczny
Kraków**

Blok przy ul. Fredry: za kilka tygodni stan surowy

2021-02-09

Po niecałych sześciu miesiącach prac budowa bloku komunalnego przy ulicy Aleksandra Fredry się do decydującej fazy: w ciągu najbliższych tygodni budynek będzie miał dach.

Prace przy budowie idą pełną parą. Jeszcze jesienią wykonawca zadania – firma Sarivo Budownictwo – był w fazie realizacji fundamentów, a następnie parteru. Obecnie prace są już na etapie wylewania stropów nad ostatnią kondygnacją mieszkalną, a nad częścią budynku trwa przygotowanie do wykonania więźby dachowej.

Zgodnie z założeniem, za kilka tygodni cały budynek powinien mieć dach, więc inwestycja będzie w stanie surowym otwartym. Już obecnie w trakcie montażu są instalacje sanitarne, a w przyszłym tygodniu rozpoczną się prace przy wewnętrznych instalacjach elektrycznych.

Rozpoczęły się też roboty w otoczeniu bloku - od strony wschodniej wykonywany jest podjazd pod garaże oraz przygotowanie do wykonania muru oporowego.

Budowa bloku przy ul. Fredry rozpoczęła się w sierpniu ubiegłego roku. W okolicy istniejącej już zabudowy mieszkaniowej powstaje jeden czterokondygnacyjny blok z 46 mieszkaniami, liczący maksymalnie do 15 m wysokości. W ramach zadania powstanie też teren zielony oraz ponad 50 miejsc postojowych.

Warto wiedzieć, że inwestycja uzyskała dofinansowanie z Banku Gospodarstwa Krajowego na kwotę ponad 2,5 mln zł. Łączny koszt budowy to około 8,1 mln zł.

Przypomnijmy, że budowa bloku przy ul. Fredry to kolejna mieszkaniowa inwestycja Zarządu Inwestycji Miejskich. Wcześniej ZIM zakończył realizację osiedla Przyzby – Zalesie, a także osiedla Wańkowicza w Nowej Hucie.