



**Magiczny
Kraków**

Dwa nowe plany weszły w życie

2019-03-06

Od 2 marca obowiązują dwa miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego dla obszarów: „Skotniki i Kostrze - obszar łąkowy” oraz „Witkowice północ”. Tym samym w Krakowie mamy już 186 planów miejscowych, które pokrywają 62,9 powierzchni miasta, a kolejnych 51 jest sporządzanych.

Plan „Skotniki i Kostrze - obszar łąkowy” obejmuje ponad 60 ha obszaru o wysokich wartościach przyrodniczych i krajobrazowych, stanowiący część tzw. zachodniego klina zieleni, położonego w granicach otuliny Bielańsko-Tynieckiego Parku Krajobrazowego, częściowo objętego programem Natura 2000. Głównym celem planu jest zachowanie ciągłości terenów zielonych, co będzie mieć istotne znaczenie dla kształtowania systemu przyrodniczego miasta, w tym ochrony środowiska i krajobrazu naturalnego. Wraz z wejściem w życie nowego planu straciły ważność: miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru po zachodniej stronie ul. Dobrowolskiego, od ul. Kozienickiej do ul. Starzyńskiego; zmiana miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego osiedla Skotniki w obszarze po wschodniej stronie ul. Grzegorzewskiej oraz w części miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Obszaru scaleń Skotniki.

Z kolei przygotowanie planu miejscowego dla obszaru „Witkowice - północ” spowodowane było koniecznością dostosowania zapisów istniejącego planu miejscowego obszaru „Witkowice” do rozwiązań przyjętych w Studium. Plan ustalił zasady zagospodarowania przestrzennego na całym obszarze, poprzez kompleksowe rozwiązania obejmujące kompozycję funkcjonalno-przestrzenną, która uwzględni m.in. relacje z terenami otaczającymi, prawidłową obsługę komunikacyjną wewnątrz obszaru oraz powiązania z układem komunikacyjnym miasta. Wraz z wejściem w życie planu utraciła moc obowiązywania część miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Witkowice”.