



**Magiczny
Kraków**

„Lema - Staw Dąbski” - jaki to plan?

2016-04-20

Do 11 maja wszyscy krakowianie mogą ponownie zapoznać się z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Lema - Staw Dąbski” wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i niezbędną dokumentacją. Wszystkie materiały są wyłożone do publicznego wglądu w Biurze Planowania Przestrzennego UMK przy ul. Sarego 4. Są również dostępne na stronie internetowej: www.bip.krakow.pl.

Przypomnijmy, projekt planu był już wcześniej wyłożony do publicznego wglądu od 10 listopada do 9 grudnia 2015 r.

W ramach obszaru objętego planem miejscowym „Lema - Staw Dąbski” znajdują się tereny wymagające przekształceń zabudowy. Na tych obszarach, nowe inwestycje powstające w drodze indywidualnych decyzji administracyjnych, mogą powodować chaos urbanistyczny i prowadzić do obniżenia wartości przestrzeni, dlatego konieczne jest określenie podstaw przestrzennych dla realizacji nowego programu użytkowego.

Plan miejscowy umożliwi wykorzystanie potencjału ulicy Stanisława Lema i sąsiadującej hali widowiskowo-sportowej Tauron Arena Kraków poprzez określenie wysokiej jakości przestrzeni publicznych, a także kształtowanie zabudowy w sposób reprezentacyjny – właściwy dla charakteru miejsca. Z uwagi na złożoność wymienionych zagadnień przestrzennych dotyczących obszaru „Lema - Staw Dąbski”, jedynie plan miejscowy może pozwolić na realizację wizji zawartej w Studium.

Więcej na: www.bip.krakow.pl/?dok_id=64776.