



**Magiczny
Kraków**

Sprawdź swój adres

2012-10-10

Urząd Miasta Krakowa prowadzi modernizację ewidencji gruntów i budynków, by zaktualizować dostępne w niej dane. Od 22 października do 12 listopada w Wydziale Geodezji UMK wyłożony będzie projekt takiego opracowania dla części nieruchomości położonych w Śródmieściu. Sprawdź czy dane dotyczące twojej nieruchomości są poprawne.

W Wydziale Geodezji dostępne jest opracowanie dla obrębów 50, 51, 52, 53, 63, 8, 17, 6, 7 i 5 położonych w Śródmieściu.

Dokumentacja projektu składa się z: rejestru gruntów, rejestru budynków, rejestru lokali, kartotek budynków, kartotek lokali, mapy ewidencyjnej.

Wszyscy zainteresowani mogą zapoznać się z przygotowanym projektem opracowania, uzyskać niezbędne wyjaśnienia i zgłosić do protokołu ewentualne uwagi i wnioski. Ważne jest bowiem by na etapie projektu modernizacji, przed założeniem ewidencji budynków i lokali, ujawnić ewentualne błędy.

Dane zamieszczone w operacie ewidencji gruntów i budynków mają charakter wiążący dla organów podatkowych, błędy będą miały więc wpływ na wymiar podatku od nieruchomości. Zmienione w wyniku modernizacji dane są również ujawniane z urzędu w księgach wieczystych. W przypadku błędów mogą powstać kłopoty przy obrocie nieruchomościami - np. przy sprzedaży, darowiznie, spadkobranii. (KS)