

IP.02.0532.10.2015

Kraków, 20.01.2015 r.

## **MŁYNÓWKA NIE JEST ZAGROŻONA**

**Dziś (20 stycznia) Wojewódzki Sąd Administracyjny oddalił skargę na miejscowy plan „Łagiewniki”. Jednym z oddalonych zarzutów był - analogicznie jak w przypadku planu „Młynówka Królewska – Grottgera” tryb podejmowania uchwały w sprawie przyjęcia planu. Odrzucenie skargi dowodzi, że tryb ten był poprawny, a więc wyrok w sprawie planu „Młynówka Królewska Grottgera” był jednostkową sprawą.**

Miasto dołoży wszelkich starań by uchronić przed zabudową tereny położone w rejonie uchylonego przez NSA planu „Młynówka Królewska Grottgera”.

W czasie obowiązywania planu wygaszano wszystkie decyzje o warunkach zabudowy, które mogły być podstawą do wydania pozwolenia na budowę. Z kolei na najbliższej sesji Radzie Miasta zostanie przedłożona uchwała o przystąpieniu do sporządzania nowego planu. Na czas jego opracowywania ewentualne wnioski o warunki zabudowy, niezgodne ze Studium, będą wstrzymywane na 9 miesięcy.

Podważona przez Sąd procedura uchwalania planów nigdy nie była kwestionowana przez sądy jako istotne naruszenie prawa. Co więcej: Warszawa, Wrocław Gdańsk oraz inne duże miasta uchwalają w ten sposób plany tj. podejmując jedną uchwałę, w której są ustalenia planu jak również sposób rozpatrzenia uwag przez Prezydenta.

Po otrzymaniu pisemnego uzasadnienia wyroku sądu, miasto będzie analizować w jaki sposób uchwalać nowe plany by uniknąć w przyszłości ich zaskarżania z powodów formalnych.

Należy podkreślić, że obowiązujące plany i tak trzeba zweryfikować pod kątem zgodności z ustaleniami nowego Studium. Weryfikację tą ułatwi fakt, że większość obowiązujących w mieście planów była opracowana przez Biuro Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta Krakowa, a nie przez podmioty zewnętrzne.

Filip Szatanik

Zastępca Dyrektora ds. Informacji

