



DRZEWA I KRZEWY W MIEŚCIE NAJCZĘŚCIEJ ZADAWANE PYTANIA

1. JAKA JEST ODLEGŁOŚĆ SADZENIA DRZEW OD GRANICY DZIAŁEK?



Nie istnieje żaden przepis prawa regulujący odległości sadzenia drzew czy krzewów od granicy nieruchomości. Dawniej bardzo często drzewa sadzone były jako wyznaczniki granic nieruchomości.

W warunkach zabudowy mieszkalnej, podczas wyboru miejsca (i gatunku rośliny) należy wziąć pod uwagę maksymalne wymiary jakie może osiągnąć sadzona roślina w wieku dojrzałym. **Praktyka powinna być taka, aby sadzić drzewo w odległości większej niż promień zasięgu korony dorosłego osobnika danego gatunku.**

Nie należy dopuszczać do sytuacji, które mogą wywoływać konflikty z użytkownikami nieruchomości sąsiadujących z naszą działką. Wszelkie spory wynikłe z takich sytuacji rozstrzygane są na drodze sądowej.



2. CZY MOŻNA PRZYCIĄĆ GAŁĘZIE PRZECHODZĄCE Z SĄSIEDNIEGO TERENU?

Tak, zgodnie z art. 150. Kodeksu cywilnego: „Właściciel gruntu może obciąć i zachować dla siebie korzenie przechodzące z sąsiedniego gruntu. To samo dotyczy gałęzi i owoców zwieszających się z sąsiedniego gruntu; jednakże w wypadku takim właściciel powinien uprzednio wyznaczyć sąsiadowi odpowiedni termin do ich usunięcia.” Mimo że przepisy prawne dopuszczają możliwość usunięcia gałęzi, zaleca się także uwzględnienie warunków przyrodniczych, gdyż możemy zaburzyć statykę drzewa lub zniszczyć jego pokrój. Powinniśmy się ograniczyć do usunięcia pojedynczych gałęzi wybierając miejsce cięcia jak najdalej od pnia.

3. GDZIE MOŻNA ZNALEŹĆ PRZEPISY PRAWA DOTYCZĄCE OCHRONY, PIELĘGNACJI I WYCINANIA DRZEW I KRZEWÓW?

Podstawowym aktem prawnym regulującym tryb wydawania zezwoleń na usuwanie drzew lub krzewów oraz tryb wymierzania administracyjnych kar pieniężnych za usunięcie bez zezwolenia drzewa lub krzewu lub za niszczenie drzew lub krzewów, jak również dopuszczalny zakres wykonywanych zabiegów pielęgnacyjnych, jest **ustawa o ochronie przyrody** (Dz.U. z 2009 roku Nr 151 poz. 1220 z późniejszymi zmianami) – w dalszej części ulotki określana jako „uop”.

4. CZY NA WYCIĘCIE DRZEW I KRZEWÓW POTRZEBNE JEST ZEZWOLENIE?

Tak, zezwolenie administracyjne wydane przez wójta, burmistrza, prezydenta miasta **konieczne jest w przypadku usuwania drzew i krzewów ozdobnych w wieku powyżej 10 lat.** (art.83. ust.1 oraz ust.6 pkt.4 uop)

UWAGA! W przypadku usuwania drzew i krzewów z terenu nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków zezwolenie obowiązuje na usunięcie zarówno drzew i krzewów ozdobnych jak i owocowych, w wieku powyżej 10 lat. (art. 83. ust. 2 oraz ust. 6 pkt 2). Decyzje wydaje wojewódzki konserwator zabytków.

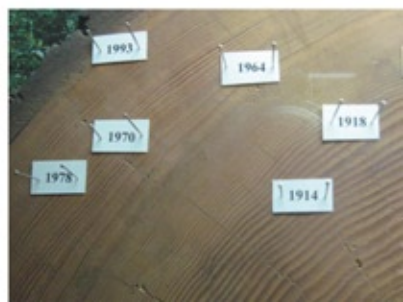
5. W JAKI SPOSÓB OKREŚLA SIĘ WIEK DRZEWA?

Określenie wieku drzewa rosnącego na podstawie średnicy pnia i wysokości drzewa jest rzeczą trudną i bez dysponowania wiedzą przyrodniczą z zakresu tempa przyrostu drzew różnych gatunków niemożliwą do oszacowania. Na wielkość przyrostu rocznego mają wpływ warunki siedliskowe (miejsce wzrostu) oraz atmosferyczne.

Wiek drzewa możemy określić na **podstawie daty posadzenia**, do której należy dodać około 4-5 lat na pobyt drzewa w szkółce roślin ozdobnych.

Bardziej precyzyjną metodą jest dokonanie **odwiertu przyrostomierzem (świdrem Presslera)** i na uzyskanym odwiercie **zliczenie ilości przyrostów rocznych.**

UWAGA! Jest to jednak metoda inwazyjna oraz bardzo często słoje przyrostów rocznych mogą być niewidoczne „nieuzbrojonym” okiem.





6. CZY NA ZABIEGI PIELĘGNACYJNE DRZEW I KRZEWÓW OBOWIĄZUJE ZEZWOLENIE ORAZ JAKI JEST DOPUSZCZALNY ZAKRES WYKONYWANIA TYCH ZABIEGÓW?

Na wykonanie zabiegów pielęgnacyjnych nie jest wymagane zezwolenie, za wyjątkiem terenów wpisanych do rejestru zabytków. Posiadacz terenu może przeprowadzić we własnym zakresie zabiegi oraz cięcia pielęgnacyjne, drzew i krzewów, pod warunkiem, że będą one wykonane zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej i nie spowodują zniszczenia czy też obumarcia roślin.

Ponadto zakres możliwych zabiegów pielęgnacyjnych wykonywanych w obrębie koron drzew rosnących na terenach zieleni lub zadrzewieniach, został dodatkowo ustawowo ograniczony i obejmuje wyłącznie (art.82 ust.1a uop)

- 1) usuwanie gałęzi obumarłych, nadłamanych lub wchodzących w kolizję z obiektami budowlanymi lub urządzeniami technicznymi
- 2) kształtowanie korony drzewa, którego wiek nie przekracza 10 lat
- 3) utrzymywanie formowanego kształtu korony drzewa.

7. KTO MOŻE STARAĆ SIĘ O ZEZWOLENIE NA WYCIĘCIE DRZEWA?

Z wnioskiem o wycinkę drzew lub krzewów występuje posiadacz nieruchomości (art.83 ust.1 i 1a uop) - za zgodą właściciela tej nieruchomości a także właściciel urządzeń służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz innych urządzeń podobnych.

Zgoda właściciela nieruchomości, nie jest wymagana w przypadku wniosku złożonego przez użytkownika wieczystego nieruchomości.

Drzewa i krzewy rosnące w granicy działek stanowią współwłasność właścicieli działek, na granicy których rosną. W związku z powyższym w celu uzyskania zezwolenia na ich usunięcie wymagana jest każdorazowo zgoda każdego ze współwłaścicieli.

8. JAKIE DOKUMENTY NALEŻY ZŁOŻYĆ W CELU UZYSKANIA ZEZWOLENIA NA USUNIĘCIE?

Wniosek na usunięcie drzew i krzewów ozdobnych powinien zawierać (art. 83 ust.4 uop):

- 1) imię, nazwisko i adres albo nazwę i siedzibę posiadacza i właściciela nieruchomości albo właściciela urządzeń, służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej
- 2) tytuł prawny władania nieruchomością, z tym że wymóg ten nie dotyczy wniosku właściciela urządzeń, służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej
- 3) nazwę gatunku drzew lub krzewów
- 4) obwód pnia drzew mierzonych na wysokości 130 cm
- 5) przeznaczenie terenu, na którym rosną drzewa lub krzewy
- 6) przyczynę i termin zamierzonego usunięcia drzew lub krzewów
- 7) wielkość powierzchni, z której zostaną usunięte krzewy
- 8) rysunek lub mapę określającą usytuowanie drzewa lub krzewu w stosunku do granic nieruchomości i obiektów budowlanych istniejących lub budowanych na tej nieruchomości

Przed wydaniem stosownego zezwolenia mogą być również potrzebne inne dokumenty. Więcej informacji możemy uzyskać na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (www.bip.krakow.pl) w dziale procedury.

9. JAKA JEST WYSOKOŚĆ OPŁAT ZA USUNIĘCIE DRZEW I KRZEWÓW?

Za usunięcie drzew i krzewów obowiązują opłaty. Kwota za usunięcie drzewa powstaje z pomnożenia ze sobą następujących wartości:

- stawki jednostkowej w złotych za 1 cm obwodu pnia mierzonego na wysokości 130 cm (zależnej od gatunku drzewa)
- obwodu pnia drzewa, mierzonego na wysokości 130 cm
- współczynnika różnicującego stawki w zależności od obwodu pnia mierzonego na wysokości 130 cm



Wysokość stawek za 1 cm obwodu ogłasza co roku, w drodze obwieszczenia, Minister Środowiska.

Przykład – wysokość opłaty za usunięcie brzozy o obw. 127 cm obwodu (40 cm średnicy)

34,81zł/1cm x 127cm x 3,70 (współ) = 16.357,22 zł

Słownie: szesnaście tysięcy trzysta pięćdziesiąt siedem złotych 22/100

Kwota za usunięcie 1 m² krzewów wynosi w 2012 roku 236,60 zł

10. KIEDY NIE PONOSI SIE OPŁAT ZA WYCINANE DRZEWA?

Nie nalicza się opłat za usunięcie drzew lub krzewów, między innymi gdy (art. 86 ust. 1 uop):

- na których usunięcie osoba fizyczna uzyskała zezwolenie na cele niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej;
- które zagrażają bezpieczeństwu ludzi lub mienia w istniejących obiektach budowlanych lub funkcjonowaniu urządzeń, służących do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej ;
- które zagrażają bezpieczeństwu ruchu drogowego oraz kolejowego albo bezpieczeństwu żeglugi;
- które posadzono lub wyrosły na nieruchomości po zakwalifikowaniu jej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na cele budowlane;
- które obumarły lub nie rosną szansy na przeżycie, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości;
- topoli o obwodzie pnia powyżej 100cm, mierzonego na wysokości 130 cm, nienależących do gatunków rodzimych, jeżeli zostaną zastąpione w najbliższym sezonie wegetacyjnym drzewami innych gatunków;



11. CZY MOŻNA OGŁAWIAĆ DRZEWA?

Nie, ogławianie czyli odcinanie wszystkich konarów, gałęzi i pędów jest działaniem szkodliwym, które może spowodować obumarcie drzewa. Zabieg stosowany w celu ograniczenia korony powoduje efekt odwrotny od oczekiwanego. Prowadzi do nieodwracalnego zniszczenia pokroju drzewa, indywidualnego dla każdego gatunku.



12. CZY MOŻNA PRZYCINAĆ NA WYSOKOŚĆ DRZEWA IGLASTE?

Tylko w młodym wieku, pod warunkiem formowania z nich żywopłotów. Dojrzałych drzew iglastych (świerków, jodeł, sosen, modrzewi) nie należy przycinać na wysokość. Wykonany zabieg niekoniecznie spowoduje obumarcie drzewa lecz zniszczeniu ulegnie naturalny pokrój wierzchołka drzewa.

Przykład naturalnego pokroju drzewa iglastego i reakcji rośliny na wykonaną, redukcję wysokości.

1. świerk - pokrój naturalny



2. po redukcji wysokości



3. odtwarzający wierzchołek

13. JAK NALEŻY POSTĘPOWAĆ W SYTUACJI NADZWYCZAJNEGO ZAGROŻENIA DLA LUDZI LUB MIENIA SPOWODOWANEGO PRZEZ ZŁAMANE, POWALONE DRZEWA, SZCZEGÓLNIE W PRZYPADKU NAGŁEGO ZDARZENIA ATMOSFERYCZNEGO.

W każdym przypadku dotyczącym wyłącznie drzew złamanych, pochylonych w stronę budynków lub ciągów pieszych i ulic, z naderwanym systemem korzeniowym, bezpośrednio po zdarzeniu atmosferycznym, należy wykonać dokumentację z konieczności usunięcia przedmiotowego drzewa zawierającą:

imię i nazwisko posiadacza terenu, adres, opis drzewa wraz z dokumentacją fotograficzną, następnie ww. sytuację zgłosić do Wydziału Kształtowania Środowiska w celu rejestracji pod numerem telefonu 12 619 88 99 lub dokumentację tą przestać na faks 12 616 8891, e-mail: ws.umk@um.krakow.pl albo złożyć na dzienniku podawczym Urzędu Miasta Krakowa os. Zgody 2 pokój 110.

Uszkodzone drzewa lub ich części, które stwarzają bezpośrednie zagrożenie należy usuwać we własnym zakresie. Na sprzątnięcie powalonego drzewa nie jest wymagane żadne zezwolenie ani inny dokument prawny, w odróżnieniu od wycinki drzewa stojącego. W sytuacji bezpośredniego zagrożenia życia ludzi lub mienia należy wezwać Straż Pożarną.

W przypadku, gdy istnieje prawdopodobieństwo zagrożenia ze strony drzewa, należy złożyć wniosek o jego usunięcie do Wydziału Kształtowania Środowiska, Os. Zgody 2, 31-949 Kraków (pokój 110) zgodnie z obowiązującą procedurą WS-21- wnioski takie będą załatwiane w terminie zgodnym z kpa.

14. CZY OSOBA FIZYCZNA PONOSI OPŁATY ZA WYCINANIE DRZEW?

Osoba fizyczna, usuwając drzewa na cele niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej (na przykład: budowa domu mieszkalnego, ogrodzenia nieruchomości, remontu budynku mieszkalnego) nie ponosi żadnych opłat z tytułu usuwania drzew.

15. KTO PONOSI ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA USUNIĘCIE DRZEW LUB KRZEWÓW BEZ ZEZWOLENIA.

Zgodnie z przepisami i utrwalonym orzecznictwem administracyjnym, za usunięcie lub niszczenie drzew, odpowiedzialność ponosi wyłącznie posiadacz nieruchomości, ale tylko wówczas, jeśli sam dopuści się zniszczenia drzew, zlecił ich usunięcie lub na to się zgodził.

Osoba trzecia, która dokona wycięcia drzew z cudzej nieruchomości lub ich zniszczenia bez zgody i wiedzy właściciela ponosi odpowiedzialność karną za występki lub wykroczenia oraz odpowiedzialność cywilną z tytułu czynu niedozwolonego. W tym przypadku posiadacz jako osoba pokrzywdzona powinna niezwłocznie zgłosić powyższy fakt na Policję lub do Straży Miejskiej oraz podjąć inne działania w celu odpowiedniego zabezpieczenia terenu i niedopuszczenia do ponownego bezprawnego działania osób trzecich.

16. GDZIE MOŻNA ODSZUKAĆ WNIOSKI I PROCEDURY DOTYCZĄCE USUNIĘCIA ZIELENI?

Procedury związane z usuwaniem drzew i krzewów w obrębie Gminy Miejskiej Kraków dostępne są: w siedzibie Wydziału Kształtowania Środowiska-Referatu Ochrony Zieleni, os. Zgody 2p.402, 410, 418-422

w Internecie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.bip.krakow.pl

Najczęściej poszukiwanymi procedurami są:

Procedura nr WS-20 (Zezwolenie na usunięcie drzew lub krzewów usuwanych w związku z inwestycją prowadzoną przez osoby prawne i inne jednostki organizacyjne oraz osoby fizyczne na cele związane z prowadzeniem działalności gospodarczej - z wyjątkiem inwestycji związanych z budową lub przebudową dróg)

Procedura nr WS-21 (Zezwolenie na usunięcie drzew lub krzewów dla osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych oraz osób fizycznych usuwanych z przyczyn nie związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej).

URZĄD MIASTA KRAKOWA
Wydział Kształtowania Środowiska,
Referat Ochrony Zieleni
os.Zgody 2, 31-949 Kraków
tel.12 616 88 99, fax.12 616 88 91
ws@um.krakow.pl
www.krakow.pl



PATRONI MEDIALNI:

WWW.KRAKÓW.PL

