



**Magiczny
Kraków**

Powstaje hala 100-lecia KS Cracovia - wmurowano kamień węgielny

2016-06-07

Wiosną 2018 roku zostanie oddana do użytku Hala 100-lecia KS Cracovia wraz z Centrum Sportu Osób Niepełnosprawnych przy al. Focha, czyli nowoczesny obiekt sportowy dla osób niepełnosprawnych, z którego będą korzystały również kluby sportowe i wszyscy krakowianie. We wtorek, 7 czerwca odbyło się wmurowanie kamienia węgielnego pod budowę hali. W wydarzeniu uczestniczył m.in. Prezydent Krakowa Jacek Majchrowski.

- Hala 100-lecia KS Cracovii to kolejny - ważny i piękny - wielofunkcyjny obiekt sportowy, który nie tylko znacząco wzbogaci życie sportowe Krakowa, ale też jego współczesną architekturę. Kraków zyska najnowocześniejszą halę sportową dla osób niepełnosprawnych, która służyć będzie m.in. jako centrum przygotowań dla polskich paraolimpijczyków. Ale z hali skorzystają także kluby sportowe i mieszkańcy Krakowa - powiedział Jacek Majchrowski.

Poza Prezydentem Krakowa akt wzniesienia hali podpisali również: Przedstawiciel Ministerstwa Sportu i Turystyki, Koordynator Projektu Joanna Chojnacka, Dyrektor Zarządu Infrastruktury Sportowej w Krakowie Krzysztof Kowal, Dyrektor Regionu Południowego Budownictwa Ogólnego Skanska SA Piotr Wesołowski, Przewodniczący Rady i Zarządu Dzielnicy VII Zdzisław Szczepniak oraz Prezes Zarządu KS Cracovia 1906 Antoni Smoleń. W uroczystości uczestniczył także Pełnomocnik Prezydenta Miasta Krakowa ds. Osób Niepełnosprawnych Bogdan Dąsal.

Baza polskich paraolimpijczyków

Już wiosną 2018 roku Kraków zyska najnowocześniejszą halę sportową dla osób niepełnosprawnych. Będzie m.in. centrum przygotowań dla polskich paraolimpijczyków.

Obiekt na zlecenie Zarządu Infrastruktury Sportowej w Krakowie zbuduje firma Skanska SA. Umowa na wybudowanie hali opiewa na blisko 38 milionów złotych brutto, natomiast szacunkową wartość inwestycji to ok. 41 mln zł.

Hala przy al. Focha znalazła się na liście obiektów o szczególnym znaczeniu dla kultury fizycznej i otrzymała dofinansowanie z Ministerstwa Sportu i Turystyki w wysokości 10 mln zł. Resztę kosztów budowy pokrywa Gmina Miejska Kraków. Czynione są starania o pozyskanie środków na wyposażenie hali.

Infrastruktura

Nowoczesna hala będzie obiektem wielofunkcyjnym jednokondygnacyjnym. Jedynie w części zaplecza pojawią się trzy kondygnacje. Główną jej częścią będzie sala gier o wymiarach 44x26 m, umożliwiającą rozgrywanie spotkań większości dyscyplin halowych. Trybuny pomieszczą ponad 800 kibiców. Przewidziano tu blisko 700 miejsc siedzących na widowni, w tym miejsce na 48 wózków inwalidzkich (po złożeniu krzeseł w pierwszych rzędach) oraz dodatkowe 150 miejsc na ruchomej trybunie. W hali powstaną także m.in. zaplecze rehabilitacyjno-sanitarne, siłownia, taras widokowy i kawiarnia.

Beton i ziemia



- Na budowie wylejemy ponad 11 000 m³ betonu. Gdyby załadować go do wagonów towarowych do transportu węgla to na torach kolejowych zobaczylibyśmy 4,5 kilometrową kolejkę z ponad 500 wagonami. Z terenu budowy natomiast wywieziemy ok. 25 000 m³ ziemi. Gdyby taką ilością ziemi zasypać piaskownicę o wymiarach 5x5 m to najwyższy punkt placu zabaw znajdowałby się na poziomie 1 km – informuje Łukasz Sokołowski, Kierownik Budowy, Oddział Budownictwa Ogólnego Skanska w Krakowie.

- W ramach inwestycji zagospodarujemy również teren wokół hali wykonując parking na 100 samochodów, nasadzenia oraz oświetlenie. Zrealizujemy prace w obszarze kanalizacji sanitarnej i deszczowej, teletechniki, przyłączy ciepła oraz przyłączy energii elektrycznej, przebudowy istniejącej sieci ciepłej czy przebudowy stacji transformatorowej – dodaje Łukasz Sokołowski.

4 m na minusie

Głębokość płyty boiska to ok. 4 m pod poziomem terenu, co jest uwarunkowane wysokością zabudowy. To prawdopodobnie najgłębiej posadzone boisko hali sportowej w Polsce (poza kopalniami – Bochnia czy Wieliczka). Jest to rozwiązanie niezwykle rzadko spotykane przy projektowaniu tego typu obiektów w kraju.

Dogodna lokalizacja

Hala usytuowana będzie przy alei Focha, naprzeciwko Błoń Krakowskich, na płaskim terenie o powierzchni zbliżonej do trójkąta wyznaczonego przez bieg alei, brzeg rzeki Rudawy oraz istniejącą zabudowę. Obiekt wkomponuje się w otaczający krajobraz, stając się miejscem podtrzymującym tradycję i historię, co jest bardzo ważne dla lokalnej społeczności.

- Staraliśmy się, by planowany budynek – przez jego związenie z miejscem, ziemią i uformowanie – stał się częścią krakowskiego pejzażu. Widok z alei Focha poprzez Halę na wzgórze i kościół Najświętszego Salwatora podpowiadał nam sposób, w jaki ukształtować północną fasadę budynku. Bliska panorama alei Waszyngtona z Kopcem Kościuszki widoczna będzie z wnętrza budynku – przez elewację zachodnią. Hall wejściowy, uniesiony o 1m powyżej chodnika alei Focha da widok na Błonia ponad przejeżdżającymi samochodami – podkreśla Piotr Lewicki, projektant, Biuro Projektów Lewicki Łatak.

Ta wyjątkowa lokalizacja umożliwi nie tylko odpowiednią ekspozycję obiektu, ale przede wszystkim zapewni dogodny dostęp użytkownikom i widzom wydarzeń sportowych i kulturalnych. Obiekt będzie posiadał szybkie połączenie z kolejowym dworcem głównym, bezpośrednie połączenie z Portem Lotniczym Kraków-Balice oraz dostęp do komunikacji miejskiej.

Ciekawa forma architektoniczna

Budynek hali uzyska atrakcyjną formę architektoniczną, odpowiednią do prestiżowej lokalizacji. Wyrośnie wprost z ziemi, łącząc poziomy chodnik wzdłuż alei Focha, ścieżki biegnącej po wale Rudawy z parterem budynku, jego przyziemiem i tarasem na dachu. – Krajobrazową płaskorzeźbę stworzymy w złożonych warunkach gruntowych. Zakładamy usunięcie wierzchniej



warstwy gruntu, który użyjemy do wykonania ochronnych krajobrazowych nasypów, a projektowany budynek przewidujemy posadzić na stropie warstw niższych – piasków i żwirów oraz ponad poziomem wód gruntowych – zaznacza Piotr Lewicki.

Jedyna taka rampa najazdowa

Obiekt posiadać będzie płaski dach porośnięty zielenią, na który poprowadzi podjazd z zaprojektowaną pochylnią. Nowatorska rampa najazdowa umożliwi osobom niepełnosprawnym poruszającym się na wózkach inwalidzkich przedostanie się z poziomu terenu na dach budynku całkowicie o własnych siłach, bez użycia windy.

Elewacja trwale rdzewiejąca

Jednym z najbardziej interesujących elementów obiektu będzie elewacja ze stali kortenowskiej. To stal o specjalnym składzie chemicznym dającym temu materiałowi odporność na korozję atmosferyczną i charakterystyczne rdzawe zabarwienie.

Stal ta należy do grupy stopów stalowych, na powierzchni których – po wystawieniu na działanie powietrza i deszczu – samoczynnie pojawia się powłoka ochronna przypominająca rdzę. – Z powodu swego unikalnego składu chemicznego, na powierzchni stali wydzielają się tlenki miedzi (patyna), które tworzą w pełni szczelną i trwałą powłokę zatrzymującą procesy korozyjne i ograniczającą straty grubości blachy. Zastosowanie tego gatunku stali eliminuje potrzebę nakładania dodatkowych powłok podczas produkcji i w okresie eksploatacji, redukując zanieczyszczenie środowiska i obniżając koszty produktu – informuje Łukasz Sokołowski. Końcowy efekt (barwę elewacji) uzyskuje się po pewnym czasie w zależności od warunków atmosferycznych. Tzw. „dojrzewanie” materiału może trwać ok. 36 miesięcy.

Poza podwyższoną odpornością na warunki atmosferyczne, zastosowanie arkuszy z blachy Cor-ten razem z podkonstrukcją, obróbkami z blachy Cor-ten i akcesoriami uzupełniającymi daje dzięki pełnej patynacji wysoką jakość wykończenia powierzchni fasady. Obiekty zyskują ciekawą i oryginalną elewację. W Polsce jest niewiele takich przykładów. Wśród nich wymienić można m.in. Muzeum i Ośrodek Dokumentacji Sztuki Tadeusza Kantora Cricoteka w Krakowie, Muzeum Polaków Ratujących Żydów podczas II wojny światowej im. Rodziny Ulmów w Markowej na Podkarpaciu oraz Europejskie Centrum Solidarności w Gdańsku.

Hała w liczbach

- 819 miejsc siedzących, w tym 669 miejsc stałych oraz 150 miejsc składanych
- 100 miejsc parkingowych
- Parametry techniczne:
- 14,0 m - maksymalna wysokość konstrukcji
- 102,90 m x 56,50 m - maksymalne wymiary budynku
- 5 102 m² - powierzchnia całkowita
- 3 360 m² - powierzchnia użytkowa
- 3 9394 m³ - kubatura



**Magiczny
Kraków**