

Kraków, 22.06.2018 r.

BI.02.0531.203

INFORMACJA NA TEMAT IWESTYCJI NA OS. TEATRALNYM 19 W KRAKOWIE

Urzednicy Magistratu podważają wpisy w dzienniku budowy przy oo. Teatralnym 19 w Nowej Hucie – zdaniem urzędników wykonane prace nie spełniają wymogów czynności budowlanych, które można nazwać kontynuacją budowy. W Urzędzie wszczęto już w tej sprawie postępowanie, które może doprowadzić do stwierdzenia nieważności dalszej budowy.

Zgodę na rozbudowę budynku w Nowej Hucie w osiedlu Teatralnym 19 wydano jeszcze w 2007 roku. Ponieważ żadna ze stron postępowania nie wniosła odwołania od decyzji stała się ona ostateczną w październiku 2007 roku. Jednocześnie decyzję tę podtrzymał Wojewoda Małopolski uznając jej zasadność w marcu 2011 roku.

W kwietniu 2018 roku już nowy inwestor zdecydował się na kontynuowanie rozpoczętych prac składając odpowiedni wniosek. Ponieważ wpisy w dzienniku budowy były dokonywane w odstępie nie większym niż 3 lata, inwestor ten otrzymał przeniesienie pierwotnej decyzji na niego co oznaczało w praktyce możliwość dalszej kontynuacji prac.

Niemniej jednak urzędnicy a ściślej mówiąc pracownicy Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego postanowili wpisy te sprawdzić na miejscu. Jeszcze w maju przeprowadzono na miejscu budowy taką kontrolę. PINB uznał, że wykonane prace nie można uznać za kontynuację budowy.

Uwagi inspektorów nadzoru budowlanego zostały przekazane do Wydziału Architektury i Urbanistyki Urzędu Miasta Krakowa, a ten wszczął postępowanie w sprawie wygaśnięcia decyzji o pozwoleniu na rozbudowę i nadbudowę na os. Teatralnym 19.

Maciej Grzyb

Dyrektor Biura Prasowego